

Heeren van Wilnis

de Maricken
WONEN IN WILNIS

49 heerlijke appartementen
met een weids uitzicht

Fase 2

Bouwnummer	Type	Verdieping	Oppervlak woning (GBO in m2)	Ligging balkon	Koopsom V.O.N.	Status
200	De Angstel	begane grond	94	zuid	€ 320.000,00	optie
202	De Winkel	1ste verd.	95	west	€ 298.000,00	optie
205	De Waver *	2de verd.	83	zuid	€ 272.000,00	optie
213	De Waver *	4e verd.	83	zuid	€ 276.000,00	optie

De prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg Nieuwbouw 2016, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water, gas en riolering, de kosten van levering en gebruik van gas, water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd) en de rente tot 5 november 2018.

De woningen worden gebouwd met toepassing van de Woningborg Garantie- en Waarborgregeling Nieuwbouw 2016 .

De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie. Levering van gas, water en elektra.

De woningen worden opgeleverd inclusief compleet sanitair en tegelwerk, exclusief keuken.

* De volgende meerwerkopties zijn reeds extra uitgevoerd en in de V.O.N. sommen inbegrepen:
Bij woningtype De Waver: keukenopstelling hoekvariant



Verkoopkantoor Verwelius / Brockhoff
Marickenlaan 1, Wilnis
Openingstijden: geopend op afspraak

Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 februari 2019.
Wijzigingen zijn voorbehouden

Prijslijst d.d.: 15 november 2018